

UGINE (73400)

APPARTEMENT T4 MEUBLÉ AVEC GARAGE

J-F Immobilier, votre agence de Saint-Sigismond, vous propose ce charmant T4 à UGINE, au 1er étage d'une petite copropriété entièrement rénovée au 25 - 27 avenue de Serbie.

Ce bien d'une surface de 88 m2, dispose d'un hall d'entrée desservant un couloir avec placard. Un wc avec lave-mains. Il bénéficie d'une cuisine équipée ouverte sur le salon-séjour qui est très lumineux, en annexe, un cellier accueillant l'emplacement machine à laver.

Vous serez séduits par les 3 chambres dont deux donnant accès à un balcon.

Enfin les dépendances sont appréciables : une entrée côté rue avec petit espace verdure, un garage en rez-de-terre ainsi que 2 places de parking.

Chauffage collectif par pompe à chaleur air/eau avec comptage individuel.

Production d'eau chaude individuelle grâce à un chauffe-eau thermodynamique.

A visiter sans tarder !

Etat général	Neuf
Superficie	88 m²
Nb de pièce(s)	4
Nb de chambre(s)	3
Etage	1
Type de chauffage	Collectif
Exposition	Ouest

Parking privé	Balcon
Dépendances	

LOYER : 1 170 € par mois

Dépôt de garantie : 2 200.00 €

Honoraires à la charge du locataire : 550€ & Honoraires à la charge du propriétaire 550€.



