

ALBERTVILLE (73200)

T4 MEUBLÉ PROCHE DE LA GARE

J-F Immobilier, votre agence de Saint-Sigismond à Albertville, vous propose ce T4 meublé et situé au 3ème étage de la copropriété « Le Mirantin », 27 avenue Jean-Jaurès.

Ce bien de 70 m² offre un hall d'entrée avec placard, une salle d'eau, wc séparé avec lave-main, puis dévoile un salon-séjour avec cuisine.

3 chambres, l'une est équipée d'un grand lit en 140 cm + 2 placards, une grande chambre non aménagée et une chambre avec un canapé lit + placard.

Un petit cellier avec lave-linge.

Etat général	Bon
Superficie	70 m²
Nb de pièce(s)	4
Nb de chambre(s)	3
Etage	3
Type de chauffage	Gaz individuel
Exposition	Nord-Ouest

Autres atouts incontestables de ce bien :
une cave privative ainsi que la présence de stationnement assez aisé autour de la copropriété.

Libre toute suite.

LOYER : 820 € par mois

Dépôt de garantie : 1 560.00 €

Honoraires de location à la charge du locataire 390€ et honoraires à la charge du propriétaire 390€.



